

Commune de WEITERSWILLER

Accusé de réception en préfecture
067-216705244-20221209-09-12-2022-AU
Date de télétransmission : 20/12/2022
Date de réception préfecture : 20/12/2022

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation : 5 décembre 2022
Conseillers élus : 15
en fonction : 15
présents : 10

Séance du 9 décembre 2022 à 20h00

Sous la présidence de : M. EICHWALD Claude, maire

Secrétaire de séance : Mme WEINLING Françoise

Membres présents : *Adjoint*s : MM. BALTZER Jean-Georges, MORQUE Dominique, Mme WEINLING Françoise,
Mme DICHTEL Catherine, MM.LINK Jean-Claude, LUDWIG Jacky, Mmes KIEFER Perrine,
PETIT-AMBROSINI Aurore, M.WERNER Philippe,

Membres absents excusés : MM. AUGST Frédéric, BLOCH Rémi, Mmes LOSSEL Isabelle, PUEL Camille, TANNIER Isabelle,

ORDRE DU JOUR :

ORDRE DU JOUR :

- 1) *Approbation du PV du Conseil Municipal séance du 24 octobre 2022*
- 2) *Travaux réhabilitation logements école : avenants*
- 3) *Désignation des délégués au comité syndical du syndicat intercommunal à vocation scolaire « Le Piémont des Vosges du Nord »*
- 4) *DPU*
- 5) *Décision prise dans le cadre des délégations accordées*
- 6) *Divers : bilan repas des aînés du 3/12/2022, piste cyclable,*

COMPTE – RENDU

1) Approbation du PV séance du Conseil Municipal en date du 24 octobre 2022

Le Procès-Verbal de la séance du Conseil Municipal en date du 24 octobre 2022 est adopté à l'unanimité.

2) Travaux réhabilitation logements école : avenants

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que des travaux supplémentaires non prévus dans les marchés initiaux notifiés aux titulaires le 10/02/2022 sont nécessaires.

En effet, certains éléments et travaux non pris en compte dans les marchés initiaux s'avèrent indispensables pour la bonne continuité du chantier.

Monsieur le Maire énumère au Conseil Municipal lot par lot, les travaux supplémentaires dont le maître d'œuvre a fait parvenir les avenants à la commune, à savoir :

-Lot n° 4 Plâtrerie-isolation – Sté TMB Rue Raymond Morin 57400 MORIN :
rattrapage ébrasement de fenêtres, fourniture et pose isolant, complément isolant, pour un montant HT de **4.979,50 €**,

-Lot n° 5 Couverture-zinguerie – Sté CCM 2, route de Domfessel 67430
VOELLERDINGEN : fourniture et pose de stores intérieurs et extérieurs pour un montant HT de **3.755,09 €**,

-Lot n° 7 Carrelage – Sté KOENIG 11A, rue de Weyer 67320 DRULINGEN : raccord de chape, dépose chape sur 3 logements pour un montant HT de **1.003,37 €**,

-Lot n° 8 Peinture – Sol souple – Sté KOEHL 7, rue du Lavoir 67350 MULHAUSEN :
fourniture et pose papier fibreux, ponçage portes et huisseries, peinture sur tuyauterie pour un montant HT de **16.192,36 €** et une moins-value HT de **3.889,49 €**,

-Lot n° 9 Plomberie – Sté HOLTZ 7, rue du 21 Novembre 67790 STEINBOURG :
fourniture et pose de parois de douche, portes coulissantes douches, pour un montant HT de **5.770,85 €** et une moins-value HT de **2.633,60 €**,

-Lot n°11 Electricité – Sté HOLTZ 7, rue du 21 Novembre 67790 STEINBOURG :
modification électricité cage d'escalier, dérivation individuelle, branchement provisoire, prise de terre principale, aménagement des cuisines logements 1,2 et 3, logement 5 alimentation de volets roulants au niveau des velux pour un montant HT de **6.376,10 €**,

-Lot n°12 Echafaudage – Sté Industrie Service 2, rue de la Zinsel 67590
SCHWEIGHOUSE S/MODER : plus-value pour dépassement location d'un échafaudage pour un montant HT de **1.408,00 €**.

Le Conseil Municipal,

- Approuve les travaux supplémentaires et les avenants tels qu'indiqués dans le tableau ci-dessous,
- Autorise M.le Maire à signer les avenants ainsi que tous documents y relatif avec les différentes entreprises,
- Dit que les dépenses seront imputées au budget de la commune.

Adopté à l'unanimité

Lot	MARCHES TRAVAUX REHABILITATION	Titulaires	Montant marché initial	Avenant 1	Moins value marché
	LOGEMENTS ECOLE		HT	HT	HT
LOT 1	VRD	ADAM	24 304,80		
LOT 2	MEN.EXT. INT BOIS	LIPS	85 880,50		
LOT 3	SERRURERIE	SCHEIBEL	5 133,00		
LOT 4	PLATRERIE ISOLATION	STE TMB	31 310,00	4 979,50	
LOT 5	COUVERTURE - ZINGUERIE	STE CCM	42 094,00	3 755,09	
LOT 6	ISOLATION EXTERIEURE	CREPI CENTRE	50 284,80		
LOT 7	CARRELAGE	KOENIG	13 372,60	1 003,37	
LOT 8	PEINTURE - SOL SOUPLE	KOEHL	14 409,69	16 192,36	- 3 889,49
LOT 9	PLOMBERIE	HOLTZ	29 482,30	5 770,85	- 2.633,60
LOT 10	CHAUFFAGE VMC	INDUS SIFEC	48 183,80		
LOT 11	ELECTRICITE	HOLTZ	43 981,20	6 376,10	
LOT 12	ECHAFAUDAGE	INDUSTRIE SERVICE	5 400,00	1 408,00	
			393 836,69	39 485,27	- 6 523,09

3) Désignation des délégués au comité syndical du syndicat intercommunal à vocation scolaire « Le Piémont des Vosges du Nord »

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal qu'en date du 30 septembre 2022, la Commune a adhéré au SIVOS « Le Piémont des Vosges du Nord » et ce à compter de sa création.

Les statuts du SIVOS ainsi adoptés, l'article 7a stipule que chaque commune est représentée dans le comité syndical par trois délégués titulaires et un délégué suppléant qui sera appelé à remplacer aux séances du comité les délégués titulaires dans le cas d'empêchement de ces derniers.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal désigne :

- M.EICHWALD Claude, Maire, titulaire,
- Mme WEINLING Françoise, Adjointe au maire, titulaire,
- Mme PUEL Camille, Conseillère Municipale, titulaire,
- Mme KIEFER Perrine, Conseillère Municipale, suppléante,

Délégués représentant la commune au sein du SIVOS « Le Piémont des Vosges du Nord ».

Adopté à l'unanimité

4) DPU

M. le Maire rend compte au Conseil Municipal, qu'en vertu de sa délégation, a renoncé à exercer, au nom de la Commune, au droit de préemption urbain pour :

- Terrains : section 1 parcelles 157 et 300/158, 1 rue de la Forêt, propriétés de Mme ROTH Marguerite, demeurant 9, rue des Vergers à Weiterswiller,
- Maison : section 2 parcelle 82, 4 rue des Près, propriété de M.Mme AMBROSINI François et Marie-Claire.

5) Décision prise dans le cadre des délégations accordées

M. le Maire fait part de la décision prise dans le cadre des délégations accordées par le Conseil Municipal :

- Délivrance d'une concession suivante dans le cimetière :
 - * concession dans le cimetière de 1m x 2m du 12/10/2022 à Mme BLOCH Simone, demeurant 3, rue Principale à Weiterswiller pour une durée de 30 années moyennant la somme de 90 €, (tombe 1902).

6) Divers

- Bilan du repas de Noël des aînés du 3/12/2022,
- Piste cyclable,
- Projet collectif – instauration de journée de travail collectif sur des projets ciblés,
- Accueil des nouveaux habitants.

La séance est levée à 21h00.

1 - Approbation du PV du conseil municipal séance du 24 octobre 2022	X	▶ Approuvée à l'unanimité
2- Délibération n°02 examinée le 09/12/2022 : Travaux de réhabilitation logements école : avenants lots n°4,5,7,8,9,11,12	X	▶ Approuvée à l'unanimité
3- Délibération n°03 examinée le 09/12/2022 : Désignation des délégués au comité syndical du syndicat intercommunal à vocation scolaire « Le Piémont des Vosges du Nord »	X	▶ Approuvée à l'unanimité
4- DPU : Information au CM renonciation au droit de préemption urbain		▶ Information
5- Décision prise dans le cadre des délégations accordées		▶ Information

Le Maire :
EICHWALD Claude

Vu pour accord
La secrétaire de séance :
Mme WEINLING Françoise

